

BRUGGE

Nieuw bouwproject in Zonnekemeers

Al vier van zeven flats verkocht

■ **BRUGGE** - De vroegere refter van de KHBO in het Zonnekemeers krijgt binnenkort een nieuwe look. Op die plaats komt een appartementsgebouw met zeven woongelegenheden.



Het appartementencomplex in Zonnekemeers vervangt de vroegere refter van de KHBO. (GF)

Na de verhuizing van de KHBO naar het nieuwe gebouw aan de Xaveria-nestraat in Sint-Michiels, kwam een gedeelte van het gebouw aan het Zonnekemeers leeg te staan. Er werd dan ook gezocht naar een nieuwe bestemming. Uiteindelijk werd gekozen om op die plaats appartementen in te richten.

De bouwwerken zullen nog in de maand december van start gaan. Het gaat om een ontwerp van het Brugse architectenbureau Salens Architecten, dat zal uitgevoerd worden door de Oostkampse Bouwonderneming Christiaens.

Licht en zicht

„Van de zeven appartementen zijn er al vier verkocht, alle vijf garageboxen zijn intussen aan de man gebracht, evenals twee van de zes autostaanplaatsen en een van de vier bergingen”, zegt Marie-Fran-
ce Cobbaert van Bouwonderne-

ming Christiaens.

„Het ontwerp bestaat uit drie bouwlagen, een dakverdieping en een ondergronds parkingniveau. De appartementen op het gelijkvloers zullen beschikken over een tuin. Omwille van de hoekligging en de naastgelegen tuin, beschikt elke verdieping over vier volwaardige buitengevels waardoor een overvloed van licht en zicht ontstaat, met op de achtergrond de drie Brugse torens en op de voorgrond het voormalige hospitaalgebouw met park.”

„Dit project past in het complexe historische weefsel, maar wenst anderzijds een hedendaagse toets toe te voegen. Dit pand biedt ook alle hedendaags comfort op vlak van isolatie en technieken. Omwille van de heropbouwprocedure wordt gewerkt in het 6% BTW-stelsel, wat het 15% goedkoper maakt voor de kopers”

(Stefaan Reuse)